



HOTĂRÂREA NR.152 / 2013

Privind aprobarea vânzării fără licitație publică în favoarea numitului POP VASILE, a terenului concesionat în suprafață de 16 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, ocupat de extindere - spațiu comercial, situat pe Bd. Traian nr. 26

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință extraordinară, marți 30 aprilie 2013

Examinând:

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
-raportul de specialitate nr.167/2013 promovat de Arhitect Șef - Serviciul Cadastru, prin care se propune vânzarea directă, a terenului în suprafață de 16 mp, înscris în CF 114140 Baia Mare, nr. cadastral 114140 conform Planului de amplasament și delimitare, vizat de OCPI sub nr.6982/21.03.2013, ocupat de spațiul comercial, situat în Baia Mare Bd. Traian nr. 26, concesionat în baza Contractului de Concesiune nr. 66/24.07.2006

Având în vedere:

-Solicitarea numitului Pop Vasile cu domiciliul în Baia Sprie str. Morii nr.48, exprimată prin adresa nr. 9885/29.03.2013, privind cumpărarea terenului situat în Baia Mare, Bd. Traian nr. 26
-H.C.L. nr.314/2008 privind reglementările referitoare la schimbarea destinației apartamentelor precum și a spațiilor cu altă destinație situate în clădiri colective;
-H.C.L. nr.371/2007, privind stabilirea prețurilor de vânzare ale terenurilor necesare amenajării extinderilor și acceselor la spațiile de locuit, supuse schimbărilor de destinație;
Dispozițiile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, art. 36, alin. 1, republicată, modificată și completată și potrivit dispozițiilor Codului Civil;
-Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
Avizul Secretarului Municipiului Baia Mare;
Potrivit competențelor conferite de art. 36 alin.2 lit.c, alin.5, lit.b, art. 115 alin. 1 lit. b și art. 123 alin. 3 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă, vânzarea fără licitație publică, a terenului în suprafață de 16 mp înscris în CF 114140 Baia Mare, nr. cadastral 114140, conform Planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI sub nr. 6982/21.03.2013, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, ocupat de extindere - spațiu comercial, situat pe Bd. Traian nr. 26, în favoarea numitului POP VASILE

Art. 2. Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin H.C.L. nr 371/2007, respectiv 100 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Art. 3. Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului, la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei Hotărâri.

Art. 4. Se aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 66/24.07.2006 , la data achitării contravalorii terenului.

Art.5. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către dl.POP VASILE

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează, Structura Arhitectului Șef, Direcția Economică și Direcția Juridică

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică la :
Instituția Prefectului județului Maramureș;
Primarul Municipiului Baia Mare ;
Structura Arhitectului Șef - Serviciul Cadastru;
Direcția Economică;
Direcția Juridică;
Dl.Pop Vasile - Baia Sprie str. Morii nr. 48
C.P.E.D.

***PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ILIE TUDOREL DĂNUȚ***

***CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA***

<i>Total consilieri</i>	<i>23</i>
<i>Prezenți</i>	<i>22</i>
<i>Pentru</i>	<i>22</i>
<i>Impotrivă</i>	<i>-</i>
<i>Abțineri</i>	<i>-</i>

